



PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA MITIS
VILLE DE MÉTIS-SUR-MER

AVIS PUBLIC

Est, par les présentes données par la soussignée, Directrice général et greffière-trésorière de la susdite municipalité,

Que conformément à l'article 145.6 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme :

Le Conseil municipal de la Ville de Mitis-sur-Mer statuera, lors de la séance ordinaire qu'il tiendra le jeudi 2 octobre 2025 à 19 h 30 à l'édifice municipal sis au 138, rue Principale, sur la demande de dérogation mineure numéro 2025-04 déposée en vertu du Règlement sur les dérogations mineures n° 08-43 de la Ville de Mitis-sur-Mer.

Nature et effet de la dérogation mineure demandée :

- Article 7.5 du *Règlement de zonage* numéro 08-38

Permettre l'implantation d'un garage privé isolé en association a un usage principal résidentiel avec une marge de recul avant de 4.12 mètres contrairement à la réglementation qui prévoit qu'un garage privé isolé en association a un usage principal résidentiel doit avoir une marge de recul avant de 7.5 mètres dans la zone 17 VLG du plan de zonage.

Désignation de l'immeuble affecté :

223, chemin de la Station. Lot n° 5 934 170.

Au cours de cette séance, toute personne intéressée pourra se faire entendre par le Conseil municipal relativement à cette demande de dérogation mineure.

Donné à Mitis-sur-Mer, ce 17^e jour du mois de septembre 2025.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Isabelle Dion'.

Isabelle Dion
Directrice générale et secrétaire-trésorière



**PROVINCE OF QUEBEC
REGIONAL COUNTRY MUNICIPALITY OF LA MITIS
TOWN OF MÉTIS-SUR-MER**

PUBLIC NOTICE

Is hereby given by the undersigned, Director General and Clerk-Treasurer of the aforementioned municipality,

That in accordance with section 145.6 of the Act respecting land use planning and development:

The Municipal Council of the Town of Métis-sur-Mer will rule, at its regular meeting to be held on Thursday, October 2, 2025, at 7:30 p.m. at the municipal building located at 138 Principale Street, on minor exemption request number 2025-04 filed under the City of Métis-sur-Mer's Minor Exemptions Bylaw No. 08-43.

Nature and effect of the minor exemption requested:

- Section 7.5 of Zoning Bylaw No. 08-38

To allow the construction of a detached private garage associated with a primary residential use with a front setback of 4.12 meters, contrary to the regulation which stipulates that a detached private garage associated with a primary residential use must have a front setback of 7.5 meters in zone 17 VLG of the zoning plan.

Designation of the affected building:

223 Station Road. Lot No. 5 934 170.

During this meeting, any interested person may be heard by the Municipal Council regarding this minor exemption request.

Given at Métis-sur-Mer, this 17th day of September 2025.

Handwritten signature of Isabelle Dion.

Isabelle Dion
Director General and Clerk-Treasurer